





DIRECTION INTERREGIONALE DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE

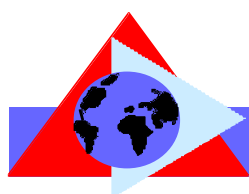
Restructuration des locaux DPJJ CANTELEU Bâtiment 66 2 Allée de Flore, 76380 Canteleu

DCE – V3

LOT UNIQUE : ÉTANCHÉITÉ

 Liberté • Égalité • Fraternité RÉPUBLIQUE FRANÇAISE MINISTÈRE DE LA JUSTICE ET DES LIBERTÉS DIRECTION DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE	MAÎTRE D'OUVRAGE	DIRECTION DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE	6, Place des Colombes 35108 RENNES Cedex 3	
	MAITRE D'OEUVRE	INFRATEC INGENIERIE	2, Rue Jacques MORIN 76240 BONSECOURS	
 BUREAU VERITAS	BUREAU DE CONTRÔLE	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION	190, Rue François Jacob 76190 ISNEAUVILLE	
 BUREAU VERITAS	CSPS	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION	190, Rue François Jacob 76190 ISNEAUVILLE	

Mars 2025



INFRATEC INGENIERIE

2 Rue Jacques MORIN – 76240 BONSECOURS

SOMMAIRE

1	PRESENTATION DE L'OPERATION.....	1
1.1	Objet.....	1
1.2	Contrôle et sécurité.....	1
1.3	Nomenclature du lot technique	1
2	GENERALITES.....	2
2.1	Intervention à proximité des matériaux ou produits contenant de l'amiante.....	2
2.1.1	Mode opératoire	2
2.1.2	Formation	2
2.1.3	Réduction du niveau d'empoussièrement	2
2.1.4	Seuil légal	2
2.2	Obligations de l'entrepreneur	3
2.3	Hygiène et sécurité	3
2.4	Police de chantier	3
2.5	Consistance générale des travaux.....	3
2.6	Percements – scellements.....	3
2.6.1	Responsabilité de l'entreprise	4
2.6.2	Garantie.....	4
2.6.3	Remise des offres.....	4
2.6.4	Période de préparation	5
3	PRESCRIPTIONS SPECIFIQUES.....	5
3.1	Spécifications particulières du lot.....	5
3.2	Renseignements et documents techniques à fournir.....	6
3.3	Documents de références contractuels.....	6
3.4	Connaissance des lieux.....	7
4	DESCRIPTION DES OUVRAGES	8
4.1	Terrasse inaccessible - support béton – avec isolant Etanchéité multicouche autoprotégée.....	8
4.1.1	Dépose des gardes corps existants au droit du porche de l'entrée	8
4.1.2	Dépose et évacuation des relevés d'étanchéité des acrotères.....	8
4.1.3	Dépose du complexe d'étanchéité	8
4.1.4	Pare vapeur	9
4.1.5	Complexe d'étanchéité	9
4.1.6	Relevé d'étanchéité sans isolant.....	9
4.1.7	Trop plein	10
4.1.8	Couvertines en aluminium prélaqué sur acrotères coiffant les relevés d'étanchéité et des vêtures	10
4.1.9	Bande porte-solin.....	10
4.1.10	Descentes d'eau pluviales	10
4.1.11	Garde-corps.....	11

1 PRESENTATION DE L'OPERATION

1.1 Objet

Le présent projet s'inscrit dans le cadre de la restructuration des locaux du bâtiment 66 sur le site IDEFHI à CANTELEU pour l'hébergement des mineurs.

Avec un réaménagement du RDC en espace de bureaux et une restructuration du R+1 en des locaux à sommeil pour l'hébergement de 7 mineurs.

Désignation des intervenants

♦ Maître d'ouvrage

Direction Interrégionale de la Protection Judiciaire de la Jeunesse
6, place des Colombes.
35108 Rennes Cedex 3

♦ Bureau d'études économiste de la construction, fluides et thermique

INFRATEC Ingénierie
2 Rue Jacques MORIN
76240 BONSECOURS

1.2 Contrôle et sécurité

♦ Bureau de contrôle

Bureau Veritas Construction

♦ CSPS

Bureau Veritas Construction

1.3 Nomenclature du lot technique

- **Lot Unique : Etanchéité**

2 GENERALITES

2.1 Intervention à proximité des matériaux ou produits contenant de l'amiante

Le titulaire du marché sera peut-être amené à intervenir à proximité des matériaux ou produits contenant de l'amiante (MPCA) et pouvant provoquer l'émission de fibres d'amiante (voir rapport amiante).

Les interventions devront alors suivre les dispositions réglementaires et légales de la **sous-section 4** du code du travail.

Les prestations suivantes seront à la charge du titulaire du lot sans qu'il puisse prétendre à une plus-value.

2.1.1 Mode opératoire

Il est demandé au titulaire du lot de lire attentivement le rapport amiante avant travaux joint à la consultation :

- RAAT 262438 _31.03.2016

Avant la remise de son offre, l'établissement des plans d'exécution et la mise en œuvre de ses ouvrages, le titulaire du lot devra prendre connaissance de tous les lots.

La rédaction d'un mode opératoire, à transmettre au CSPS pour validation, décrivant la nature de l'intervention, les matériaux concernés, la fréquence et les modalités de contrôle du niveau d'empoussièrement, les descriptifs des méthodes de travail et moyens techniques mis en œuvre, les notices de postes, les EPI, les procédures de décontamination, la gestion des déchets.

Ce mode opératoire devra être validé avant le début des travaux en accord avec le CSPS de l'opération.

2.1.2 Formation

Le titulaire du marché devra obligatoirement justifier que ses employés intervenant à proximité des MPCA l'amiante aient suivi les formations réglementaires (formation préalable, formation recyclage, formation de mise à niveau, ...) par la forme d'une attestation de compétence individuelle. Les notices de postes devront être transmises à la médecine du travail.

2.1.3 Réduction du niveau d'empoussièrement

Le titulaire du marché devra prendre toutes les dispositions nécessaires pour réduire le niveau d'empoussièrement des matériaux contenant de l'amiante.

Exemple de procédé permettant de réduire le niveau d'empoussièrement :

- L'utilisation d'agents mouillants.
- Mise en place de protection collective.
- Aspiration des poussières avec filtres THE.
- Moyens de décontaminations performants...

2.1.4 Seuil légal

Le seuil légal étant de 5 fibres par litres, tout dépassement de ce seuil légal aura pour conséquence l'arrêt des travaux et la mise en place de mesures correctives approprié pour redescendre en dessous de ce seuil.

2.2 Obligations de l'entrepreneur

Le non-respect éventuel des exigences du marché devra être étudié et visé préalablement à toute exécution par le MOE, CSPS, le CT puis par le MOA pour la partie esthétique et chiffrage

Le titulaire du marché sera responsable de la régulation du trafic des véhicules sur site pendant toute la durée de ce dernier. Le titulaire du marché sera responsable de la régulation du trafic de ses véhicules dans les rues desservant le chantier, pendant toute sa durée.

Le passage / voie pompier entre l'entrée principale du site et l'entrée vers le bâtiment voisin de gauche, doit être libre et dégagé en tout temps (pas de véhicules stationnés, pas de déchets entreposés ... sur cette voie).

Le titulaire du marché prendra l'ensemble des dispositions nécessaires avec les concessionnaires et autres organismes concernés par les travaux (services de sécurité, laboratoires d'essais, ...). Un nettoyage journalier de chantier sera prévu pour le présent lot.

2.3 Hygiène et sécurité

Le titulaire du marché assurera respectivement les aménagements nécessaires au respect des règles de sécurité et d'hygiène des ouvriers ainsi que les occupants pendant toute la durée des travaux (en vertu du code du travail) et conformément au PGC du CSPS.

Les travaux seront conduits de façon à ne pas perturber les occupants et les riverains.

Le personnel de chantier devra respecter sérieusement les règles essentielles de sécurité (emploi de matériels appropriés, alcool proscrit, etc.)

Un capotage des matériels de chantier pourra être exigé par le MOE ou MOA si l'émission sonore des matériels gêne l'exploitation des différents sites.

2.4 Police de chantier

Le titulaire du lot 01 Curage – Dépose devra le nettoyage et le maintien du chantier en état constant de propreté.

Chaque entreprise sera responsable de l'accès et de la sécurité des lieux contre le vandalisme, vol, etc.

2.5 Consistance générale des travaux

Dans le prix unitaire des ouvrages et dans le prix global de son marché ; l'entrepreneur comprendra tous les ouvrages nécessaires à la réalisation de sa mission, en particulier les frais occasionnés par les livraisons, transports et mise en œuvre des matériaux.

2.6 Percements – scellements.

Sans Objet

Travaux de reprises des supports

Une réception des travaux de curage et dépose sera réalisée avec l'ensemble des lots concernés par le présent marché (lot Maçonnerie – Carrelage, lot Plomberie – Chauffage – Ventilation, lot Electricité CFO – CFA etc.) et le MOE.

Le titulaire du présent marché devra noter que les équipements non déposés signalés par l'ensemble des lots fluides et le lot Gros œuvre nécessaires d'être déposés et évacuer seront faits même après la phase curage du bâtiment.

2.6.1 Responsabilité de l'entreprise

Le titulaire est totalement responsable des installations qu'il réalisera, des méthodes d'exécution, de la stabilité et de la sécurité de ses opérations de chantiers et de ses installations.

Le présent descriptif n'a pas un caractère limitatif et l'entrepreneur devra par ses connaissances personnelles suppléer à toutes erreurs, imprécisions ou omissions dans les documents et a à sa charge, dans le cadre des travaux prévus, l'exécution des ouvrages suivant les règles de l'Art et sans qu'il puisse sous aucun prétexte ou causes diverses, effectuer des réclamations sur les prix établis et convenus lors de la signature des marchés.

Par conséquent, l'entrepreneur doit vérifier que les stipulations des pièces de son marché sont conformes à l'art de bâtir et aux règles de sa profession. Il doit attirer l'attention du maître d'œuvre sur les inconvénients qui résulteraient des ordres reçus pour ses travaux.

Les travaux seront exécutés conformément aux normes en vigueur et aux cahiers des charges et règles de calcul retenu par le groupe de coordination des textes techniques comme documents unifiés D.T.U. et en leur absence, conformément aux prescriptions des documents du C.S.T.B.

Pendant le cours des travaux, l'entrepreneur devra se conformer à toutes les lois et règlements concernant la sécurité des chantiers.

Toutes modifications apportées par l'entrepreneur au présent CCTP seront soumises à l'approbation du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre.

Le titulaire nommera un responsable pour la direction des travaux, ce dernier possédant les compétences et qualifications nécessaires et étant habilité à prendre sur place les décisions immédiates nécessaires à la bonne marche du chantier.

2.6.2 Garantie

Jusqu'à la date de réception définitive des installations, l'entrepreneur devra assurer à ses frais l'entretien de ses installations et les maintenir en parfait état de fonctionnement.

Pendant le délai de garantie, pour toute réparation incombant à l'entrepreneur, un procès-verbal circonstancié sera établi et lui sera adressé. S'il n'effectuait pas les travaux dans le délai fixé par le Maître d'œuvre, celui-ci ferait exécuter les travaux de réparations aux frais de l'entrepreneur.

La garantie sera reconduite d'un an pour tous les matériels ou organes remplacés pendant la première année.

2.6.3 Remise des offres

Lors de la remise de son offre, chaque entreprise soumissionnaire aura réputé avoir :

- Reconnu les lieux des futurs travaux.
- Analyser les ouvrages existants notamment les états de supports, ainsi que toutes les études et sondages nécessaires à la réalisation des travaux qui seront à la charge de chaque corps d'état.
- Analyser toutes les prestations faisant l'objet du présent CCTP ainsi que tous les travaux annexes nécessaires à leurs exécutions et à leur parfaite finition.

- Vérifier les dimensions des ouvrages (ces dernières sont données exclusivement à titre indicatif), l'entrepreneur devra s'assurer que ses ouvrages commandés s'adaptent aux configurations existantes.
- Reconnu les difficultés de réalisation des prestations demandées.
- Reconnu les difficultés d'accessibilité à la zone chantier et aux zones de stockage éventuelles, l'aménagement des zones de stockage adaptées en vue d'éviter la dégradation des lieux.
- Prévu toutes les protections nécessaires (bâches, film polyane, ...) sur les ouvrages conservés ou non concernés par les travaux.
- Prévu la mise en place des éléments de sécurité réglementaires et obligatoires suivant les prestations à sa charge et, la ou les remises en état des lieux dégradés par l'intervention de l'entreprise (végétations, etc....).
- Programmé et mise à disposition le nombre d'équipe nécessaire afin de respecter les délais du planning,
- Prévu la présence d'un conducteur de travaux à chaque réunion de chantier pendant la durée des travaux.

Nota :

Les titulaires des différents lots ne pourront demander, après remise de son offre, un supplément de prix suite à une mauvaise évaluation des lieux et des prestations du marché.

Les titulaires des différents lots étant soumis à toutes les obligations résultant des décrets, lois, arrêtés ministériels, préfectoraux ou municipaux en vigueur et applicables à l'ensemble des chantiers publics et privés, ils devront demander toutes les autorisations éventuelles nécessaires aux autorités compétentes pour l'exécution des travaux pour lesquelles il supportera la charge financière s'il y a lieu.

2.6.4 Période de préparation

La période de préparation, à partir de la délivrance des Ordres de Services (OS) sera selon les indications du CCAP et de l'Acte d'Engagement.

3 PRESCRIPTIONS SPECIFIQUES

3.1 Spécifications particulières du lot

L'entrepreneur aura à exécuter tous les ouvrages précisés au CCTP, mais il est bien spécifié que le CCTP n'a pas un caractère limitatif, et que, même dans le cas d'omission, l'entrepreneur aura à sa charge dans le cadre des travaux prévus, l'exécution de tous les ouvrages faisant partie nettement de sa spécialité.

Il ne sera donc admis, sous aucun prétexte ou cause que ce soit, de réclamation sur les prix convenus, l'entrepreneur ayant pris connaissance des différents documents avant signature de son marché.

Les travaux seront exécutés conformément aux normes en vigueur et aux cahiers des charges et règles de calculs retenus par le groupe de coordination des textes techniques comme documents unifiés DTU et, en leur absence, conformément aux prescriptions des documents du CSTB, règles professionnelles, etc...

Pendant le cours des travaux, l'entrepreneur devra se conformer à toutes les lois et règlements en vigueur.

Toutes modifications apportées par l'entrepreneur d'une spécialité seront soumises à l'approbation de la maîtrise d'œuvre.

Le chantier devra être maintenu en état constant de propreté, chaque entreprise étant tenue d'évacuer ses déchets (gravois, emballages, bidons, etc.) au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Au cas où ces prescriptions ne seraient pas respectées, le nettoyage et l'enlèvement desdits déchets seraient effectués par l'entreprise de Gros Oeuvre et la dépense en résultant facturée à ou aux entreprises responsables.

Le nettoyage définitif sera effectué avant la date de la réception indiquée au planning d'exécution, afin que les abords extérieurs et locaux intérieurs soient totalement débarrassés.

Tout retard apporté par la faute des entrepreneurs, sera pénalisé au même titre et par le même moyen que celui apporté à la livraison du bâtiment.

Tout sera porté à la connaissance du Maître d'œuvre qui sera seul juge, et dont la décision sera irrévocable.

Les spécifications complémentaires sont définies au CCAP.

3.2 Renseignements et documents techniques à fournir

Le titulaire à sa charge toutes les études d'exécution. Il devra la réalisera de toutes les études techniques et spécifiques au projet pour l'ensemble de son corps d'état.

Les études du titulaire comprendront sans que cela soit limitatif, les notes de calculs, plans d'exécution, plans de détails etc. le titulaire devra transmettre les fiches techniques, certificats de conformité, procès-verbaux, échantillons si demandés, éventuellement les prototypes, etc.

Le titulaire devra la fournir des documents d'exécution, plans définitifs, note de dimensionnement des EP au Bureau de contrôle et au MOE pour avis avant travaux.

Durant la période de préparation sous quinzaine production des documents à partir de la demande initiale et finalisation des études sous 2 mois au maximum y compris réponses aux Bureau de contrôle et Coordinateur SPS.

La liste ci-dessus n'est pas exhaustive. Le titulaire devra communiquer les documents d'exécution dans le délai imparti pour validation au Maître d'œuvre, et recevoir l'accord de ceux-ci avant de commencer le chantier.

Le titulaire devra transmettre un dossier d'ouvrages exécutés (DOE) en 3 exemplaires papiers + 1 exemplaire dématérialisé sous formats DWG et PDF, en fin de chantier.

3.3 Documents de références contractuels

Les travaux de réfection des revêtements d'étanchéité des toitures-terrasses devront répondre aux règles énoncées dans le document suivant :

- – DTU N° 43-1 : Travaux d'étanchéité des toitures-terrasses avec éléments porteurs en maçonnerie.
- – « Règles professionnelles pour la réfection complète des revêtements d'étanchéité de toitures-terrasses ou inclinées » 2^e édition – septembre 1987 – CSNE et son additif concernant les étanchéités.

Les Avis Techniques et Cahiers des prescriptions de pose des fabricants des systèmes d'étanchéité spécifiques aux travaux de rénovation de toitures-terrasses existantes.

À titre strictement indicatif et sans aucun caractère contractuel :
CATED-CEBTP :

- Réfection des toitures-terrasses du bâtiment 16 : référence au DTU n°20.12.

Selon les arrêtés et décrets et plus particulièrement :

- du 13.12.63 modifié le 01.09.2004 relatif aux mesures de sécurité concernant les échafaudages
- 65.48 du 08.01.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le bâtiment et les Travaux Publics.

La liste ci avant n'est pas exhaustive et tous les documents concernant les normes, règles de calcul ou DTU en vigueur sont applicables.

En conséquence, les entreprises ne pourront se prévaloir au cours de l'exécution des travaux de leur ignorance ou de la mauvaise interprétation des textes concernant la réglementation de la construction des bâtiments d'habitation pour présenter des travaux supplémentaires visant à se mettre en conformité avec ces textes.

3.4 Connaissance des lieux

La visite est obligatoire avec une attestation de visite du site à joindre au dossier de consultation, une date sera proposée à l'entrepreneur, ceci afin d'appréhender la configuration des locaux et d'en apprécier toutes les contraintes et de prendre connaissance sur site des attentes de différents lots concernés par les travaux de curage et de dépose

4 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Chaque entreprise aura en charge la descente de ses propres gravats, déchets et l'ensemble de leurs propres matériaux et la revalorisation des matériaux recyclable en centre de traitement.

Le titulaire du présent lot nommera un responsable pour la direction des travaux, ce dernier possédant les habilitations, compétences et qualifications nécessaires pour prendre sur place les décisions immédiates indispensables à la bonne marche du chantier.

Le conducteur de chantier devra être présent chaque fois qu'il sera convoqué par le Maître d'œuvre lors des travaux sous peine d'application des pénalités de chantier pour non présence aux réunions de chantier.

NB : Le titulaire transmettra le dossier technique avec référence de l'avis technique employé. Une note de dimensionnement des EP sera transmise au Bureau de contrôle en cas de modification des évacuations EP.

4.1 Terrasse inaccessible - support béton – avec isolant Etanchéité multicouche autoprotégée

Terrasse inaccessible avec étanchéité multicouche sur élément porteur en béton, isolant et protection par complexe auto protégé, comprenant les éléments suivants :

Support béton :

Classement F.I.T : F5-I5-T3. Étanchéité bicouche bitume SBS soudée

L'étanchéité n'est pas pourvue d'un dispositif de retenue d'eaux pluviales.

Mise en œuvre suivant Avis Technique des produits, à valider auprès du Bureau de Contrôle.

L'Entrepreneur du présent lot, devra inclure dans son offre les dispositions nécessaires à la récupération des eaux pluviales sur étanchéité (forme de pente, décaissé, ...)

Localisation : sous complexe d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles haute, basses et terrassons à l'étage inférieur.

4.1.1 Dépose des gardes corps existants au droit du porche de l'entrée

L'entreprise devra prévoir dans son offre la dépose et l'évacuation des gardes corps au droit des balcons à l'aplomb du porche de l'entrée.

Localisation : concerne la dépose des gardes corps existants

4.1.2 Dépose et évacuation des relevés d'étanchéité des acrotères

Ce poste prévoit :

- La dépose, l'arrachage des relevés existants sur toute la périphérie de la toiture.
- Toutes sujétions en pied du bardage acier sera à prendre en compte.

Localisation : concerne la périphérie complète des relevés d'acrotère en périphérie de la terrasse jusqu'au pare-vapeur.

4.1.3 Dépose du complexe d'étanchéité

L'entrepreneur aura à sa charge la dépose complète du complexe d'étanchéité existant comprenant :

- La dépose complète de l'ancien complexe d'étanchéité et son évacuation (toutes les couches confondues y compris grattage de l'ancien pare vapeur et la dépose de l'isolant.
- La dépose et l'enlèvement de l'ensemble des accessoires de finition nécessaires (couvertines, crapaudines, bande solin etc.).
- La protection contre les intempéries par la mise en place de bâches sur les zones découvertes d'étanchéité.
- La dépose totale du système d'étanchéité.
- La dépose et l'évacuation du pare vapeur.

Localisation : concerne la superficie totale de la toiture terrasse de l'entrée du bâtiment de l'IDHEFI

4.1.4 Pare vapeur

Application d'un enduit d'imprégnation à froid sur l'ensemble de la surface et pose d'une chape de bitume élastomère SBS d'épaisseur 3 mm, armé, rainurée en sous face, soudée sur l'enduit d'imprégnation à froid (E.I.F.), y compris remontée du pare vapeur avec feuille de bitume élastomère SBS, épaisseur minimale 3,5 mm, avec équerre composé d'une armature en non-tissé de polyester donnant une résistance au poinçonnement statique > 20 kg, soudée sur E.I.F. du relevé.
Référence équerre de continuité : parrequerre.

Localisation : sous complexe d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles.

4.1.5 Complexe d'étanchéité

Mise en œuvre d'une étanchéité bicouche par application en première couche feuille d'étanchéité en bitume élastomère SBS avec armature polyester (120 g/m²), soudée en plein, épaisseur minimale de la feuille : 2.5 mm.

Deuxième couche soudée en plein sur première feuille d'étanchéité, feuille de bitume élastomère SBS, d'épaisseur minimale 2,5 mm, avec armature VV (50 g/m²) et surface avec auto protection (finition coloris en gris Chagall de chez Soprema ou techniquement équivalent).

Sujétion particulière :

Toutes sujétions de mise en œuvre au droit des fonds des relevés des rehausses des acrotères au droit de l'étanchéité de renfort pour fond de façades au droit des relevés.

Localisation : complexe d'étanchéité de la terrasse à l'aplomb de l'entrée de l'IDHEFI

4.1.6 Relevé d'étanchéité sans isolant

Application d'un enduit d'imprégnation à froid (E.I.F.) sur l'ensemble de la surface à étancher, pose d'une équerre composé d'une armature en non-tissé de polyester donnant une résistance au poinçonnement statique > 20 kg, soudée sur E.I.F. du relevé et entre les deux lits du complexe d'étanchéité.

Couche de finition, soudée en plein par feuille de bitume élastomère SBS, épaisseur minimale 3,5 mm, auto protégée par feuille d'aluminium thermo compensée, avec armature composite.

L'entrepreneur devra l'arase du relevé jusqu'au sous couverture avec fixation mécanique à 0.03 m de l'arase haute pour les acrotères hauts sauf pour partie contre élévation et édicule, la protection sera assurée par une bande solin.

- 1/ Enduit d'imprégnation à froid
- 2/ Equerre de renfort.
- 3/ Couche de finition.

Localisation : concerne les relevés d'étanchéité de la terrasse à l'aplomb de l'entrée de l'IDHEFI

4.1.7 Trop plein

Mise en œuvre d'un trop plein dans l'acrotère à créer pour évacuation des eaux de pluie y compris tous percements et étanchéité au pourtour.

Entrée verticale composée d'une platine et moignon, horizontal dans l'acrotère du balcon.

La section des moignons tronconiques devra être conforme à la norme NF P40-202.

Une barbacane ou pissette en sortie à l'extérieur en sailli du balcon doit être mise en œuvre par le présent lot afin que l'eau de pluie s'écoule naturellement du balcon.

- Busette inox biseauté Ø70mm, trop plein en traversée d'acrotères, compris toutes sujétions de percement et débordement en façade.

Localisation : concerne le trop plein à mettre en œuvre pour l'évacuation de l'eau de pluie du balcon.

4.1.8 Couvertines en aluminium prélaqué sur acrotères coiffant les relevés d'étanchéité et des vêtues

- de développement nécessaire suivant développé des murs suivant épaisseur rencontrée et au droit des joints de dilatation.

- en tôle d'aluminium pliée et prélaquée de teinte au choix du Maître d'Ouvrage dans la gamme RAL et de qualité P.V.D.F. 25/10 microns épaisseur minimale 20/10ème pièce spéciale pour angles et traitement des abouts libres. à 1 ou 2 rives débordantes avec retombées et plis en accord avec le Maître d'Œuvre et le Maître d'Ouvrage.

- fixation sur rehausse d'acrotères en bois, pose clipée sur supports et cavaliers standards avec coulisseau récupérateur d'eau aux assemblages espacement maxi des supports 50 cm.

- relevés contre ouvrages passants y compris bande soline en aluminium prélaqué dito couvertine et joint d'étanchéité supérieur en élastomère classé 1ère catégorie SNJF.

4.1.9 Bande porte-solin

Bandes porte-solins aluminium, fixées sur maçonnerie par vis et chevilles adaptées au support.

Fonds de joints et joint d'étanchéité.

Tous accessoires de finition (raccord, angles, protecteurs, etc.)

- Toutes fournitures et sujétions d'exécution. Ou tout autre procédé équivalent avec avis technique.

Localisation : au droit du mur enduit aux avoisinants

4.1.10 Descentes d'eau pluviales

Fourniture et pose de descentes d'eau pluviale en zinc :

- Descente en zinc d'épaisseur 0,65mm.

- Diamètre 100mm.

- Diamètre suivant calcul des volumes à évacuer.

- Naissances largement dimensionnées pour permettre l'écoulement des eaux à remplacer

- Deux bagues et un collier galvanisé tous les deux mètres maximums pour la descente d'eau.

Mise en œuvre d'un dauphin en fonte prêt peint sur 1.00ml à raccorder dans regard existant.

- Toutes pièces de raccordement, coudes, culottes, etc.

Localisation : concerne le remplacement de la descente d'eau pluviale, du dauphin et de la naissance au droit du porche d'entrée du bâtiment 66.

4.1.11 Garde-corps

Le titulaire devra prévoir dans son offre la fourniture et la pose de garde-corps à fixer sur acrotère béton. Les gardes corps seront en acier laqué RAL 9016 blanc.

Les gardes corps devront être sous avis technique et conforme au test du sac. Les gardes corps seront de 1.10 ml barreaudé tous les 5 cm section des barreaudages = 3x3cm.

Le titulaire transmettra la note de calculs des fixations pour les garde-corps.

Localisation : concerne le gardes corps au droit du porche d'entrée suite à la réfection de la toiture terrasse.

SIGNATURES VALABLES
POUR LE
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

LE PRESTATAIRE

LE MAITRE D'OUVRAGE

Fait à :

Fait à :

Le :

Le :

Signature & Cachet



Signature & Cachet

